

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

KISAÖZET

BSİ204U

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

1.ÜNİTE-YANGIN VE DOĞAL AFET SİGORTALARI

YANGIN SİGORTALARI

Yangın sigortası özel veya ticari amaçla kullanılan her türden bina ve muhteviyatı, kendiliğinden meydana gelen yangın, yıldırım, infilak ile bunlardan kaynaklanan buhar, hararet, duman gibi tehlikelerin neden olduğu fiziki hasarlara karşı teminat altına alan sigortadır. Ayrıca, meydana gelmiş olan yangını söndürmek, dolayısıyla muhtemel hasarı azaltmak amacıyla, su veya başka bir kimyevi madde ile yapılan müdahalelerin sonucunda ortaya çıkan fiziki hasarlar da, bu sigortanın kapsamına dahildir.

Yangın Sigortası Risk Grupları:

Yangın sigortası yapılırken riskin gruplandırılması gerekmektedir. Yangın riski güvence altına alınırken, risk, aşağıda belirtilen üç gruptan hangisine ait ise poliçe, o grup ile ilgili özellikler göz önünde bulundurulurken hazırlanır.

- ◆ Sivil riskler
- ◆ Ticari – sınav riskler
- ◆ Hususi fiyatlı riskler
- ◆ Ahşap binalar

Yangın Poliçelerinde Ek Risk Türleri:

Ülkelere göre değişik uygulaması olmasına rağmen, ülkemiz de dahil olmak üzere çoğu ülkede, yıldırım, infilak riskleri yangın için verilen güvence teminatının içindedir. Yani bu riskler gerçekleştiğinde, yangın için ödenen primler hasarların karşılanması için yeterlidir. Bu riskler ayrıca ya da yangına ek olarak düzenlenmezler. Gerek bu risklerin gerçekleşmesi sonucunda yangın çıkmasının söz konusu olması (dahili su, deprem, grev, lokavt, halk hareketleri, terör gibi), gerekse bu risklerin bağımsız olarak ele alınmaları zor olduğu ya da ekonomik olmadığı düşüncesinden hareketle, bu riskler ek bir prim ödemesi ile yangın poliçeleri üzerinde ek riskler bölümünde gösterilerek sigortalanır.

- ◆ Deprem ve Yanardağ Püskürmesi
- ◆ Yer kayması
- ◆ Dahili su
- ◆ Sel ve su baskını
- ◆ Fırtına
- ◆ Grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri,
- ◆ Taşıt çarpması
- ◆ Duman, is, kirlenme
- ◆ Kendi kendine yanma
- ◆ Kar ağırlığı vb.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Aşağıdaki haller yangın sigorta poliçelerinde, sigorta teminatının dışındadır:

◆ Savaş, her türlü savaş olayları, istila, yabancı düşman hareketleri, çarpışma (Savaş ilan edilmiş olsun olmasın), iç savaş, ihtilal, isyan, ayaklanma ve bunların gerektirdiği inzibati ve askeri hareketler nedeniyle meydana gelen bütün zararlar.

◆ Herhangi bir nükleer yakıttan veya nükleer yakıtın yanması sonucu nükleer artıklardan veya bunlara atfedilen sebeplerden meydana gelen iyonlayıcı radyasyonların veya radyo-aktivite bulaşmalarının ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati tedbirlerin sebep olduğu bütün zararlar.

(Bu bentte geçen yanma deyimi kendi kendini idame ettiren herhangi bir nükleer ayrışım olayını da kapsayacaktır.)

◆ Kamu otoritesi tarafından sigortalı şeyler üzerinde yapılacak tasarruflar sebebiyle meydana gelen bütün zararlar.

Yangın Poliçeleri İçin Örnek Hesaplama:

Bina bedeli tl 120.000 olan tam kâgir konut içinde bulunan tl14.000 değerindeki eşyalar ile birlikte yangın riskine karşı sigortalanmak istenmektedir. ABC Sigorta Şirketi böyle bir poliçede bina için %0,04, eşya için %0,05 prim oranını dikkate almaktadır. Sigortalı bu poliçeye dahili su ve seylap risklerini de eklemek istemekte ve sigorta şirketi bu riskleri kapsayacak şekilde bina ve eşyalar için %0,02 ek prim almak istemektedir.

Yangın Sigortası Üretiminde Özel Uygulamalar: Yangın branşı üretiminde özel durumlar olduğu ve risklerin karmaşık hale gelmesi nedeniyle uygulamada, değişik poliçe türleri, teminatlar ve

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

fiyatlandırmalar yapıldığını belirtmiŐtik. Yangın sigortalarında (poliçelerinde) özel uygulamalar söz konusudur ve aşağıda belirtilmiŐtir

Abonman Sigortaları (Poliçeleri):

Hareketli stokları bulunan tekstil imalathaneleri gibi iŐyerlerinde, sigorta ettiren, azami teminatı belirlerken zorlanır. Hasar anında aşkın ya da eksik sigorta durumu ile karşı karŐıya kalabilir. İŐte böyle sürekli deęiŐkenlik gosteren stok malların sigortasında abonman poliçeleri uygulanır. Bu poliçe türünde, sigortalı, maksimum düzeyde stok tuttuğu dönemin miktar ve değeri üzerinden poliçesini düzenletir. Her yönüyle değerlendirilip fiyatlandırılan poliçeni primini öderken, sigortalı, örneğin, %50, %80 gibi önceden kararlaŐtırılan bir yüzdesini sigortacıya öder.

Kira Kaybı Sigortaları:

Bu sigorta türünde, poliçe, sigorta ettiren sıfatıyla, menfaat ilişkisine göre, deęiŐik kiŐi ya da kurumlar tarafından yaptırılabilir. Yangından sora bina kullanıma elveriŐsiz hale gelir. İŐte bina onarılıp oturulabilir hale gelene kadar, hem kirazcı hem de mal sahibi zor durumda kalmıştır. Kiracının mal sahibine karşı kira ödeme yükümlülüğü kontrat gereği devam ediyorsa, kiracı hem bu kirayı ödeyecek hem de kendisine yeni bir kiralık yeri geçiçi olsa da tutmak zorunda kalacaktır. Bir de kiracının ödeme gücünün olup olmadığı söz konusu olacaktır. Bu nedenle, eğer, bina yangından sonra oturulamaz duruma geldiğinde, kiracının kira ödeme yükümlülüğü yoksa, bina sahibinin bu kira kaybına karşı yaptırdığı poliçe nedeniyle, sigorta Őirketinden, bina onarılıp içine tekrar girilinceye kadar (poliçedeki Őartlara ve azami teminat limitlerine göre) kira kaybı tazminatını mal sahibi alır.

Yenileme Sigortaları:

Yangın sigortası poliçesi gereği, yangın hasarı ödenirken, azami teminat değeri esas alınmak kaydıyla, gerçekteŐen hasar oranında ve eskime payı (amortisman) düşülmüŐ bir tazminat ödenir. Bu durum kiŐilerin sigortacılık dışında çözümlenmesi gereken bir sorun olarak kendini gösterir.

İlk AteŐ Sigortaları:

Bu sigorta türünde, tümüyle hasar görmesi olanaksız olan mal grubunda azami hasar görecek ünitenin tespiti ve sadece bunun sigortası esası vardır.

DeęiŐken Sigortalar:

Bu tür sigortalarda, sigortalı mal ve bulunduğu yerler deęiŐiklik göstermekte, mal ve/veya sürekli deęiŐik hasar olasılığı olan riskler arasında akıŐkanlık göstermektedir. Riskin bu denli deęiŐtięi ortamlarda, tek bir azami teminat değeri saptanır ve genellikle söz konusu risklerle ilgili tehlike derecelerinin en üst düzeyde olanından sigorta güvencesi verilir ki hasar anında bir sorun çıkmasın.

Mutabakatlı Değer Sigortaları

Bu poliçe türünde, sigortalı ve sigortacı, hasar sırasında anlaşmazlığa düşmemek için genellikle azami teminat değeri yüksek ve fiyatı da miktarı da tartıŐmaya konu olabilecek özelliklerdeki malların değerini poliçeyi düzenlerken saptar.

Paket Sigortalar (Poliçeler):

Sigortalı da sigortacı da poliçe düzenlerken zaman kaybını, kırtasiyeyi karmaŐıklıęı en aza indirmeye çalıŐır. Sigortacı bir de aynı birime tüm risklerin birden rastlama olasılığının daha az olması kuralından da yararlanarak fiyatları aŐağıya çekebilme ve daha fazla sigortalıyı portföyüne katma olanağını yaratmak ister. Buna benzer nedenler sonucunda günümüzde artarak kullanılan paket poliçeler olmuŐtur.

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

Değer Kaybına Dirençli Sigortalar:

Diğer branŐlarda da uygulama imkanı olan bu poliçelerde, özellikle enflasyonun yüksek olduğu ülkelerde, sigortanın başlangıcında belirlenen azami teminat değeri birkaç ay sonra eksik sigorta kapsamına düşmektedir. Böylece, örneğin dolara endekli bir poliçede ya da yıl boyunca tahmini bir oranda, enflasyona karşı dirençli bir poliçede, sigortalı hasarın gerçekleştiği tarihteki döviz kuru (genellikle Merkez Bankası efektif alış) ya da o zaman dilimine düşen enflasyon oranı payı ile değerlendirilmiş hasarını aldığıında değer kaybı nedeniyle uğradığı zarar olmayacaktır. Malını tekrar yerine koyabilecektir.

Tazmin Kıymetlerinin Hesabı:

◆ Sigorta tazminatının hesabında sigortalı şeylerin rizikonun gerçekleşmesi anındaki tazmin kıymeti (rayiç bedel) esas tutulur. Ancak sigorta ettiren ve sigortacı poliçenin ikame bedeli (yeni değer) üzerinden tanzim edilmesi hususunda anlaşılabilir. Bu durumda poliçenin ikame bedeli (yeni değer) üzerinden tanzim edildiği poliçede açıkça belirtilir.

◆ Rayiç bedel esasına göre tanzim edilen poliçelerde; teminat kapsamına dâhil edilmiş olan kıymetlerin tazminat ödemelerinde eskime, aşınma, yıpranma (kullanma payı) ve başka sebeplerden ileri gelen kıymet eksilmeleri düşölür ve varsa yenilerinin belirgin randıman ve nitelik farkları da ödenecek tazminattan indirilir.

Mutabakatlı Değer:

Sigorta sözleşmesinin yapılması sırasında veya sigorta süresi içinde; sigorta konusu bina, sabit tesisat, makineler, demirbaşlar veya ev eşyasının değeri sigorta ettiren ve sigortacının oybirliği ile seçtikleri bilirkişiler tarafından saptanır ve taraflarca kabul olunursa, rizikonun gerçekleşmesi durumunda tazminatın hesabında bu değere taraflarca itiraz olunamaz.

Tazminat Hakkının Eksilmesi veya Düşmesi:

Sigorta ettiren/Sigortalı, rizikonun gerçekleşmesi halinde yükümlölüklerini yerine getirmmez ve bunun sonucu zarar miktarında bir artış olursa, sigortacının ödeyeceği tazminattan bu suretle artan kısım indirilir.

Hasar ve Tazminatın Sonuçları:

◆ Sigortacı kesinleşmiş olan tazminat miktarını en geç bir ay içerisinde sigorta ettirene/sigortalıya ödemek zorundadır.

◆ Sigortacı, ödediği tazminat tutarınca hukuken sigorta ettiren/sigortalı yerine geçer. Sigorta ettiren/sigortalı, sigortacının açabileceği davaya yararlı ve elde edilmesi mümkün belge ve bilgileri vermeye zorunludur.

◆ Sigorta edilmiş rizikonun gerçekleşmesi ile tam zıya meydana geldiği takdirde sigorta teminatı sona erer.

Sigortacı durumu öğrendiği tarihten itibaren bir ay içinde sözleşmeden cayabilir veya sözleşmeyi yürölükte tutarak aynı süre içinde prim farkını talep edebilir. Sigorta ettiren, talep edilen prim farkını kabul etmediğini sekiz gün içinde bildirdiği takdirde sözleşme feshedilmiş olur.

Sigortacı, bu değişikliğin yapıldığı tarihten sözleşmenin sona ermesine kadar geçecek süre için gün esasına göre hesap edilecek prim farkını sigorta ettirene geri verir.

◆ Sigortacının sözleşmeyi bu değişikliklere göre yapmamasını veya daha ağır şartlarla yapmasını gerektiren hallerde:

◆ Sigortacı durumu öğrenmeden önce bildirmekle yükümlölüdür.

Sigorta ettirenin/Sigortalının bildirimleri sigorta şirketinin merkezine veya sigorta sözleşmesine aracılık yapan acenteye, noter eliyle veya taahhütlü mektupla yapılır. Sigortacının bildirimleri de sigorta ettirenin/sigortalının poliçede gösterilen adresine veya bu adres değişmişse son bildirilen adresine aynı surette yapılır.

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

Eksik Sigorta:

Poliçede belirtilen sigorta bedeli, sigorta edilen menfaatin, hasara uğradığı andaki değerinden düşük olduğu takdirde, menfaatin bir kısmının zarara uğraması halinde sigortacı, aksine sözleşme bulunmadıkça sigorta bedelinin sigorta değerine olan oranı neden ibaretse zararın o kadarından sorumludur.

Aşkın Sigorta:

Sigorta bedeli sigorta olunan menfaatin değerini aşarsa sigortanın bu değeri aşan kısmı geçersizdir. Sigorta süresi içinde haberdar olan sigortacı bu durumu sigorta ettirene ihbar eder ve sigorta bedelini ve primin bu aşkın bedele ait kısmını indirir ve fazlasını sigorta ettirene iade eder.

Muafiyetler:

Tespit olunan bir miktara veya sigorta bedelinin belli bir yüzdesine kadar olan hasarların veyahut hasarın belli bir yüzdesinin sigortacı tarafından tazmin edilmeyeceği kararlaştırılabilir. Bu şekilde belirlenen muafiyet oranları veya tutarları poliçede belirtilir.

Sigortanın Başlangıcı ve Sonu:

Sigorta, poliçede başlama ve sona erme tarihleri olarak yazılan günlerde, aksi kararlaştırılmadıkça, Türkiye saati ile öğleyin saat 12.00'de başlar ve öğleyin saat 12.00'de sona erer

Ticari ve Mesleki Sırların Saklı Tutulması:

Sigortacı ve sigortacı adına hareket edenler sigorta ettirene ve sigortalıya ait olarak öğreneceği ticari veya mesleki sırların saklı tutulmamasından doğacak zararlardan sorumludur.

Yetkili Mahkeme:

Bu sigorta sözleşmesinden doğan anlaşmazlıklar nedeniyle sigortacı aleyhine açılacak davalarda yetkili mahkeme, sigorta şirketi merkezinin veya sigorta sözleşmesine aracılık yapan acentenin ikametgâhının veya rizikonun gerçekleştiği yerde, sigortacı tarafından açılacak davalarda ise davalının ikametgâhının bulunduğu yerde ticaret davalarına bakmakla görevli mahkemedir..

YANGINA BAĞLI KÂR KAYBI SİGORTASI

Sigortacılık gelişen teknolojiye bağlı olarak sürekli gelişmekte olan bir alanlardan biridir. Bu çerçevede, yangın poliçeleri, gerçekleşen hasar sonrasında kaybedilen malın değerini tazmin ettiğinde, zaman zaman sigortalı hasardan önceki haline dönememektedir. Çünkü hasardan sonra işletme iş yapamaz hale gelmiş ve hem iş kaybına uğramış, hem de bu işi yapabilmek için hasardan önceki maliyete oranla daha fazla harcama yapmak zorunda kalmıştır.

Teminatın Kapsamı:

Bu sigorta ile kâr kaybı teminatı verilecek durumlar, ilgili yangın sigorta sözleşmesinde teminat altına alınmış olan haller arasından, sigorta ettiren ile sigortacı tarafından serbestçe kararlaştırılır.

Tazminat Süresi:

Sigortacı, hasarın meydana geldiği andan, ticari faaliyetin durma veya aksamasının tamamen giderildiği ana kadar geçecek süre içinde ve poliçede belirtilen azami tazminat süresini aşmamak kaydıyla, meydana gelecek kâr kaybından sorumludur. Azami tazminat süresi poliçeye yazılır.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Aşağıdaki haller bu sigortanın teminat kapsamı dışındadır.

◆ İlgili yangın sigorta sözleşmesi ve yangın sigortası genel şartları hükümleri uyarınca teminat altına alınmamış hallerden meydana gelen kâr kaybı Sigorta ettiren ile sigortacı arasında kararlaştırılarak kâr kaybı poliçesinde belirtilmiş olan haller dışında kalan rizikolardan kaynaklanan kâr kayıpları.

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

Sigortacının Sorumluluğu:

Sigortacının sorumluluğu, sigorta poliçesinde belirtilen sigorta bedeliyle sınırlıdır. Sigorta bedeli, taraflar arasında aksi kararlaştırılmadıkça bu genel Őartlarda belirtilen esaslara göre hesaplanan brüt krdır.

Eksik Sigorta:

Sigorta bedeli (brüt kâr) ve ciro tespit edilirken iŐyerinin tazminat süresine iliŐkin tahmini cirosu esas alınır. Ciro esas alınarak hesaplanan sigorta bedeli, üçer aylık dönemler itibariyle revize edilebilir. Aksi kararlaştırılmadıkça sigorta bedelinin, brüt kâr oranının senelik ciroya veya tazminat süresi 12 aydan fazla ise standart ciroya uygulanması sonucu elde edilen miktardan az olması halinde, tazminat aralarındaki orana göre azaltılır.

AŞkın Sigorta:

Sigorta bedeli veya sigortacının zarar dolayısıyla ödemeyi kararlaŐtırdıđı miktarın, brüt kâr oranının senelik ciroya veya tazminat süresi 12 aydan fazla ise standart ciroya uygulanması sonucu elde edilen miktarı aŐması halinde, sigortanın bu miktarı aşan kısmı geçersizdir

Muafiyetler:

Sigorta ettiren ve sigortacı kr kaybının belli bir miktarının, belli bir yüzdesinin ve/veya 72 saatten az olmaması Őartıyla belli bir sresinin tazmin edilmemesi hususlarında anlaŐabilirler. Bu Şekilde belirlenen muafiyetler poliçeye yazılır.

Sigortanın Başlangıcı ve Sonu:

Sigorta, poliçede başlama ve sona erme tarihi olarak yazılan günlerde, aksi kararlaştırılmadıkça Türkiye saatiyle glen saat 12.00'de başlar ve glen saat 12.00'de sona erer.

Hasar ve Tazminat:

Rizikonun gerçekteŐmesi halinde sigorta ettirenin ve/veya sigortalının yükümlülükleri sigorta ettiren ve/veya sigortalı, rizikonun gerçekteŐmesi halinde aşağıdaki hususları yerine getirmekle yükümlüdür:

- ◆ Rizikonun gerçekteŐtiđini öğrenir öğrenmez ve her halde bu tarihten itibaren en geç beŐ iş günü içinde sigortacıyı durumdan haberdar etmek,
- ◆ Rizikonun gerçekteŐmesinden hasarın tahmin ve takdir edilmesine kadar geçen zaman içinde, iŐletmedeki aksamayı veya durmayı ortadan kaldırmak
- ◆ Zarar tespit ve takdir edilinceye kadar zarar ve kayıpların meydana geldiği yerde, zorunlu haller dışında, hasarın saptanmasını güçleŐtiren veya da hasar miktarını artıracak nitelikte herhangi bir deđiŐiklik yapmamak,

Kr Kaybını Azaltıcı nlemler:

Sigorta ettiren ve/veya sigortalı, iŐbu sözleşme ile temin olunan rizikonun gerçekteŐmesi halinde zararı önlemeye, azaltmaya ve hafifletmeye yarayacak önlemler ile sigortacı tarafından bu yönde alınması istenen önlemleri almakla yükümlüdür

Alternatif iŐyerinde Faaliyet:

Tazminat süresi içinde sigortalının faaliyetini sözleŐmede tanımlanandan farklı bir iŐyerinde yürütmesi veya bu faaliyetin sigortalı adına baŐkalarının sürdürülmesi durumunda, elde edilen gelir, sigortalının tazminat süresi boyunca temin ettiği cironun hesaplanmasında dikkate alınır.

DOĞAL AFET SİGORTALARI

Sera etkisi, okyanuslarda yükselen sıcaklıklar, kutuplardaki buz dağlarının erimesi, son yıllarda artarak görülen iklim deđiŐiklikleri gündemde yer alan önemli konular arasındadır. Bu deđiŐikliklerin sigorta

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

Őirketleri ve özellikle reasürans Őirketleri üzerinde ne gibi sonuçlar doğurabileceği konusu da tartiŐılmaktadır.

Doğal Afet Sigortaları ve DASK:

Türkiye, bir deprem ülkesi olduğu gerçeğini büyük can ve mal kayıplarına neden olan 1999 Kocaeli ve Bolu Depremleri ile maalesef bir kez daha yaŐamıŐtır. Hazine MüsteŐarlıđı Sigortacılık Genel Müdürlüğu ve Türkiye Sigorta ve Reasürans Őirketleri Birliği temsilcilerinden oluŐan bir grubun dünyadaki uygulamaları inceleyen çalıŐmaları sonucunda 27.08.1999 tarih ve 4452 sayılı Doğal Afetlere Karşı Alınacak Önlemler ve Doğal Afetler Nedeniyle Doğan Zararların Giderilmesi İçin Yapılacak Düzenlemeler Hakkında Yetki Kanununun verdiği yetkiye dayanılarak hazırlanan 587 sayılı “Zorunlu Deprem Sigortasına Dair Kanun Hükmünde Kararname” 27.12.1999 tarih ve 23919 (mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yürürlüğe girmiŐtir

Zorunlu Deprem Sigortası ve Özellikleri:

Konut olarak inŐa edilmiş binalar içindeki bağımsız bölümlerin ele alındığı bu sistemin amaçları aşağıdaki gibi sıralanabilir;

- ◆ Kapsamdaki bütün konutları, ödenebilir bir prim karŐılıđında sigorta güvencesi altına almak,
- ◆ Devletin depremlerden kaynaklanan mali yükünü azaltmak,
- ◆ Sigorta sistemi yoluyla risk paylaşımı sağlamak,
- ◆ Sigorta sistemini sağlıklı yapı üretiminde kullanmak.

Zorunlu Deprem Sigortasının Kapsamı:

587 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu kapsamındaki bağımsız bölümler, tapuya kayıtlı ve özel mülkiyete tabi taŐınmazlar üzerinde mesken olarak inŐa edilmiş binalar, bu binalar içinde yer alan ve ticarethane, büro ve benzeri amaçlarla kullanılan bağımsız bölümler ile doğal afetler nedeniyle Devlet tarafından yaptırılan veya verilen kredi ile yapılan meskenler zorunlu deprem sigortasına tabidir.

Zorunlu Deprem Sigortasının Kapsamı Dışında Kalan Binalar:

- ◆ Kamu kurum ve kuruluşlarına ait binalar,
- ◆ Köy yerleŐim alanlarında yapılan binalar,
- ◆ Tamamı ticari veya sınaı amaçla kullanılan binalar (iş hanı, iş merkezi, idari hizmet binaları, eğitim merkezi binaları vb),
- ◆ 27 Aralık 1999 tarihinden sonra inŐa edilmiş olan ancak ilgili mevzuat çerçevesinde inŐaat ruhsatı bulunmayan bağımsız bölümler ve binalar,
- ◆ İnŐaatı henüz tamamlanmamıŐ binalar,

Zorunlu Deprem Sigortası Tarife ve Talimatı:

Zorunlu Deprem Sigortası kapsamındaki binalar için belirlenecek sigorta bedeli, Zorunlu Deprem Sigortası Tarife ve Talimatında yapı türlerine göre belirlenen birim metrekare fiyatı ile konutun brüt metrekaresinin çarpımı sonucunda bulunmaktadır

- ◆ Binanın bulunduğu deprem risk bölgesi,
- ◆ Binanın yapı tarzı,
- ◆ Meskenin brüt yüzölçümü
- ◆ DASK görevlilerinin veya yetkili kıldığı kimselerin, hasara uğrayan binalara makul amaçlarla ve uygun Őekillerde girmesine ve zararı azaltmaya yönelik girişimlerde bulunmasına izin vermek,
- ◆ DASK’ın isteği üzerine zarar miktarıyla delilleri saptamaya, rücu hakkının kullanılmasına yararlı ve sigorta ettiren için sağlanması mümkün gerekli bilgi ve belgeleri, gecikmeksizin DASK’a vermek, Binanın ve her bir bağımsız bölümün projeye aykırı olarak ve taŐıyıcı sistemi etkileyecek Şekilde tadil edilmesine veya zayıflatılmasına neden olan veya buna imkan veren malik veya intifa hakkı sahibi.

HAYAT DIŐI SİGORTALAR

Yetkili Mahkeme:

Bu sigorta sözleşmesinden doğan anlaşmazlıklar nedeniyle DASK aleyhine açılacak davalarda yetkili mahkeme, DASK'ın bulunduğu veya rizikonun gerçekleştiği yerde, DASK tarafından açılacak davalarda ise, davalının ikametgahının bulunduğu yerde, ticaret davalarına bakmakla görevli mahkemelerdir.

Zamanaşımı:

Sigorta sözleşmesinden doğan bütün talepler, sözleşmenin sona ermesinden itibaren iki yılda zaman aşımına uğrar.

Denetim ve Sigorta Yaptırmamanın Sonuçları:

Ülkemizde sigorta bilincinin arzu edilen seviyede olmaması nedeniyle çeşitli denetim mekanizmalarına ihtiyaç bulunmaktadır. Ancak Zorunlu Deprem Sigortası'nın kanunla değil de Kanun Hükmünde Kararname ile düzenlenmesi nedeniyle zorunlu olmasına rağmen bu sigortayı yaptırmayanlar için cezai yaptırımlar yer almamaktadır.

Bu Özetin tamamını,Çıkmış Sorularını,Deneme Sorularını adresinize gönderiyoruz!...

Tıklayınız



<https://www.kolaysinavlar.com/hayat-disi-sigortalar-ady212u?search=bsi204u>